



COMUNE DI SAN VITO LO CAPO

REGIONE SICILIA

(Ufficio Pianificazione e Sviluppo del Territorio – 3° Settore)

C.F. 80002000810

Piazza Vittorio Emanuele 2

OGGETTO: Opere abusive in San Vito Lo Capo via [REDACTED] nell'immobile sito in San Vito Lo capo, [REDACTED] Censito al NCEU al foglio [REDACTED] p.lle 770 ctg. A3 e p.la 783 ctg. A3
DITTA [REDACTED].

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE E RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI N. 18 /2018 DEL 28/12/2018

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTO il verbale di sopralluogo del 26 e 28/11/2018 di accertamento dei Tecnici Comunali coadiuvati dalla Polizia Municipale di San Vito Lo Capo, dal quale risulta che presso il fabbricato, sito in San Vito Lo Capo, [REDACTED] Censito al NCEU al foglio [REDACTED] p.lle [REDACTED] A3 e p.la 783 ctg. A3 di proprietà del Sig. [REDACTED], si è riscontrato quanto segue:

demolizione del corpo di fabbrica censito al foglio 5 p.la 783;

assenza di cartellonistica di cantiere;

presenza di lastre in cemento amianto e di frammenti riposti a cielo aperto;

presenza di una tettoia non autorizzata;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTA la vigente normativa in materia urbanistico-edilizia;

VISTA la Legge 28/02/85 n. 47 e la Legge Regione Siciliana 10.08.1985 n. 37 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 380/2001 come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

CONSIDERATO che:

- le opere di che trattasi sono abusive;
- detta zona è sottoposta ai vincoli paesaggistico e sismico;
- nel caso in esame, trova applicazione l'art. 31 del D.P.R. 380/2001;

VISTA la determinazione sindacale n. 10 del 01/10/2018

ORDINA

Al Sig. [REDACTED], nato a San Vito Lo Capo il [REDACTED] residente in via [REDACTED] nella qualità di proprietario dell'immobile sito in [REDACTED], la bonifica dell'area da elementi di eternit con smaltimento attraverso ditta specializzata, rimozione della tettoia posta a destra e la rimessa in pristino dello stato dei luoghi;

AVVISA

che, ove non si provveda alla demolizione e alla rimessa in pristino entro giorni **novanta** dalla data di notifica della presente, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla legge n. 47/85 e dalla L.R. n. 37/85 e all'art. 31 del DPR 380/2001, fatto salvo ed impregiudicato sin d'ora ogni ulteriore provvedimento di legge;

La condotta omissiva comporterà:

- l'irrogazione della sanzione pecuniaria prevista da comma 4-bis dell'art. 31 del DPR 380/2001;

DISPONE

-che la presente ordinanza venga notificata agli interessati tramite l'Ufficio Messi

-che copia della presente ordinanza venga trasmessa, per quanto di competenza ed ai sensi dell'art.4 L.47/85, ai seguenti indirizzi:

7- Al PREFETTO di
8- All'ENEL
8- Al COMANDO P.M.
9- Al Signor SINDACO
10- AL SEGRETARIO

TRAPANI
TRAPANI
SEDE
SED E
SEDE

Il RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Arch. Girolamo Aldo Carano)