



# COMUNE DI SAN VITO LO CAPO

REGIONE SICILIA

(Ufficio Pianificazione e Sviluppo del Territorio – 3° Settore)

C.F. 80002000810

Piazza Vittorio Emanuele 2

**OGGETTO:** Opere abusive in San Vito Lo Capo [redacted] – Via villaggio Azzurro n. 10  
N.C.E.U. al foglio di mappa n. 11, particella n. 301.

## ORDINANZA DI DEMOLIZIONE E RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI N. 13/2018 DEL 23/11/2018

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

**VISTO** il verbale di sopralluogo del 31/10/2018 di accertamento dei Tecnici Comunali coadiuvati dalla Polizia Municipale di San Vito Lo Capo, dal quale risulta che presso il fabbricato, sito in San Vito Lo Capo [redacted] – Via villaggio Azzurro [redacted] censito al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 11, particella n. [redacted] di proprietà dei sigg. [redacted] [redacted] nella qualità di proprietari, entrambi residenti a San Vito Lo Capo nell'immobile su indicato, sono state accertate l'inottemperanza all'ordinanza di demolizione del 5 luglio 2018 della corte d'Appello di Palermo e l'avvenuta realizzazione di opere edili in assenza di permesso di costruire, che integralmente di seguito si riportano:

- 1) **realizzazione di veranda sul lato sinistro a piano terra realizzata in legno e vetro 2,10 x 5,00**

**VISTI** gli strumenti urbanistici vigenti;

**VISTA** la vigente normativa in materia urbanistico-edilizia;

**VISTA** la Legge 28/02/85 n. 47 e la Legge Regione Siciliana 10.08.1985 n. 37 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 380/2001 come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

**CONSIDERATO** che:

- le opere abusive di che trattasi sono soggette a permesso a costruire;
- detta zona è sottoposta ai vincoli paesaggistico e sismico;
- nel caso in esame, trova applicazione l'art. 31 del D.P.R. 380/2001;

**VISTA** la determinazione sindacale n. 48 del 30.12.2016

## ORDINA

ai Sig.ri Di [redacted]

[redacted] nella qualità di proprietari, entrambi residenti a San Vito Lo Capo Contrada La Piana – Via villaggio [redacted] demolizione di tutte le opere sopra descritte realizzate abusivamente ed insistenti nell'immobile di che trattasi, distinto in catasto al foglio di mappa n. 11 particella 301 nonché la rimessa in pristino dello stato dei luoghi;

## AVVISA

che, ove non si provveda alla demolizione e alla rimessa in pristino entro giorni **novanta** dalla data di notifica della presente, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla legge n. 47/85 e dalla L.R. n. 37/85 e all'art. 31 del DPR 380/2001, fatto salvo ed impregiudicato sin d'ora ogni ulteriore provvedimento di legge;

La condotta omissiva comporterà:

- l'irrogazione della sanzione pecuniaria prevista da comma 4-bis dell'art. 31 del DPR 380/2001;
- l'acquisizione gratuita al patrimonio del Comune con trascrizione nel Pubblico Registro immobiliare o, in alternativa, la demolizione e rimessa in pristino a cura del Comune con addebito delle spese a carico del responsabile dell'abuso.

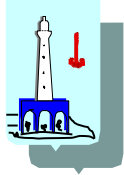
## DISPONE

-che la presente ordinanza venga notificata agli interessati tramite l'Ufficio Messi di questo Comune;

-che copia della presente ordinanza venga trasmessa, per quanto di competenza ed ai sensi dell'art.4 L.47/85, ai seguenti indirizzi:

1- Alla PROCURA DELLA REPUBBLICA presso il Tribunale di	TRAPANI
2- All' ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO ED AMBIENTE	PALERMO
3- All' UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE	TRAPANI
4- Alla DIREZIONE REGIONALE DELLE ENTRATE - SERVIZIO ISPETTIVO	PALERMO
5- Alla SOPRINTENDENZA BB.CC.AA.	TRAPANI
6- All'UFFICIO DEL GENIO CIVILE	TRAPANI
7- Al PREFETTO di	TRAPANI
8- All'ENEL	TRAPANI
8- Al COMANDO P.M.	SEDE
9- Al Signor SINDACO	SED E
10- AL SEGRETARIO	SEDE

**Il RESPONSABILE DELL'UFFICIO**  
**(Arch. Girolamo Aldo Carano)**



# COMUNE DI SAN VITO LO CAPO

## REGIONE SICILIA

(Ufficio Pianificazione e Sviluppo del Territorio – 3° Settore)

C.F. 80002000810

Piazza Vittorio Emanuele 2

Prot. n.            del

**OGGETTO:** Opere abusive in San Vito Lo Capo Contrada La Piana – Via villaggio Azzurro n. 10  
N.C.E.U. al foglio di mappa n. 11, particella n. 301.

**Ordinanza di demolizione e Rimessa in Pristino dello Stato dei Luoghi N.13 /2018**

Al Sig. Sindaco - **sede**

All'Ufficio Segreteria – **sede**

COMANDO P.M. del Comune di  
San Vito Lo Capo - **sede**

Alla Soprintendenza per i Beni Culturali  
e Ambientali di Trapani - a mezzo pec:  
**sopritp@certmail.regione.sicilia.it**

Alla Procura della Repubblica  
presso il Tribunale di Trapani –  
**a mezzo pec: servizi penali.procura.trapani@giustiziacert.it**

Alla Prefettura di Trapani  
**A mezzo pec: protocollo.preftp.@prec.interno.it**

All'Assessorato Regionale Territorio ed ambiente  
Dipartimento Urbanistica - a mezzo pec:  
**dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it**

All'Ufficio Distrettuale Imposte Dirette di Trapani  
**a mezzo pec: dp.trapani@pce.agenziaentrate.it**

All'Ufficio Genio Civile di Trapani  
**a mezzo pec:**  
**geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it**

Per quanto di competenza, si trasmette in allegato l'Ordinanza in oggetto indicata.

**II RESPONSABILE DELL'UFFICIO**  
**(Arch. Girolamo Aldo Carano)**

