



COMUNE DI SAN VITO LO CAPO

REGIONE SICILIA

(Ufficio Pianificazione e Sviluppo del Territorio – 3° Settore)

C.F. 80002000810

Piazza Vittorio Emanuele 2

OGGETTO: Opere abusive in San Vito Lo Capo Via Piano di Sopra –
N.C.E.U. al foglio di mappa n. 9, particella n. 97 - 99.

DITTA: XXXXXX XXXXXX

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE E RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI N. 2/2019 DEL 17/04/2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTA la relazione di sopralluogo del 27/03/2019 assunta al protocollo 7265 del 09/04/2019 effettuato congiuntamente alla Polizia Municipale ed ai Tecnici dell'ASP di Trapani ove si sono riscontrate diversi manufatti abusivi;

VISTA la relazione del Comando dei Carabinieri della Stazione di san Vito Lo Capo assunta al prot. n. 7934 del 16/04/2019;

ATTESO che il Sig. XXXXXXXX XXXXXXX ha presentato istanza di condono edilizio assunta al protocollo 16489 del 10/12/2003 per sanare abusi relativi alla realizzazione di n. 8 manufatti con destinazione commerciale e che la stessa istanza è irricevibile ed inammissibile sia per la tipologia delle opere sia per la mancanza del versamento dell'oblazione e degli oneri concessori previsti per legge;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTA la vigente normativa in materia urbanistico-edilizia;

VISTA la Legge 28/02/85 n. 47 e la Legge Regione Siciliana 10.08.1985 n. 37 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 380/2001 come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

VISTA la determinazione sindacale n. 10 del 01/10/2018

ORDINA

Al Sig. XXXX XXXX, nato a San Vito Lo Capo il XX/XX/XXXX c.f. XXXXXXXXXXXXXXXEd ivi residente in via XXXXX XX, la demolizione delle opere abusive presenti nel lotto di terreno censito al NCT foglio 9 p.la 97-99 comprese quelle oggetto di condono edilizio nonché la rimessa in pristino dello stato dei luoghi;

A V V I S A

che, ove non si provveda alla demolizione e alla rimessa in pristino entro giorni **novanta** dalla data di notifica della presente, si procederà all'applicazione delle disposizioni e delle sanzioni previste dalla legge n. 47/85 e dalla L.R. n. 37/85 e all'art. 31 del DPR 380/2001, fatto salvo ed impregiudicato sin d'ora ogni ulteriore provvedimento di legge;

La condotta omissiva comporterà:

- l'irrogazione della sanzione pecuniaria prevista da comma 4-bis dell'art. 31 del DPR 380/2001;
- l'acquisizione gratuita al patrimonio del Comune con trascrizione nel Pubblico Registro immobiliare o, in alternativa, la demolizione e rimessa in pristino a cura del Comune con addebito delle spese a carico del responsabile dell'abuso.

D I S P O N E

-che la presente ordinanza venga notificata all' interessato tramite l'Ufficio Messi di questo Comune;

-che copia della presente ordinanza venga trasmessa, per quanto di competenza ed ai sensi dell'art.4 L.47/85, ai seguenti indirizzi:

1- Alla PROCURA DELLA REPUBBLICA presso il Tribunale di	TRAPANI
2- All' ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO ED AMBIENTE	PALERMO
3- All' UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE	TRAPANI
4- Alla DIREZIONE REGIONALE DELLE ENTRATE - SERVIZIO ISPETTIVO	PALERMO
5- Alla SOPRINTENDENZA BB.CC.AA.	TRAPANI
6- All'UFFICIO DEL GENIO CIVILE	TRAPANI
7- Al PREFETTO di	TRAPANI
8- All'ENEL	TRAPANI
8- Al COMANDO P.M.	SEDE
9- Al Signor SINDACO	SED E
10- AL SEGRETARIO	SEDE

II RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Arch. Girolamo Aldo Carano)