



# COMUNE DI SAN VITO LO CAPO

REGIONE SICILIA

(Ufficio Pianificazione e Sviluppo del Territorio – 3° Settore)

C.F. 80002000810

Piazza Vittorio Emanuele 2

**OGGETTO:** Opere abusive in San Vito Lo Capo, località “Contrada Piano di Sopra” via Salina 21, censito al NCEU foglio 10 p.lla 77, sub. 9

## **ORDINANZA DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI n. 8 del 08/08/2018**

### **IL RESPONSABILE DELL’UFFICIO**

**VISTA** la RELAZIONE TECNICA DI SOPRALLUOGO n. 11/68 – 3 - 2017 della LEGIONE CARABINIERI SICILIA – Stazione di San Vito Lo Capo, nell’ambito delle attività di controllo delle attività urbanistico-edilizie, eseguito congiuntamente al personale dell’ufficio tecnico, in Contrada Piano di Sopra, via Salina 21, censito al NCEU al foglio 10 p.lla 77 sub. 9 nell’immobile di proprietà del sig. ██████████ residente in via Salina, 17, assunta al protocollo 7758 del 05/04/2018 da cui risulta che sono state riscontrate le seguenti opere abusive in difformità ai grafici di cui alla Concessione edilizia in sanatoria n.137/2008:

- Veranda con struttura portante in legno, con H minima 2.55 mt e H massima 3.15 mt, con copertura in mattoni in cotto, occupante una superficie di 13.50 x 2.90 mt;
- Installazione di un piccolo locale in legno, privo di qualsiasi forma di ancoraggio a terra, occupante una superficie di mt. 4.15 x 2.30, con copertura a falde spioventi, con sovrastante tegole tipo coppi siciliani, con H min. mt. 2 e H max mt. 2.40, utilizzato come locale deposito;
- Modifiche del locale detto “di sgombero” nelle aperture, rispetto al progetto approvato dalla Soprintendenza con prot. 3367 dell’11/04/2007.

**VISTI** gli strumenti urbanistici vigenti;

**VISTO** il D.P.R. 380/2001 come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

**PRESO ATTO** che le opere sopra descritte non sono autorizzate e che insistono , in zona sottoposta ai vincoli paesaggistico e sismico;

**VISTA** la determinazione sindacale n. 1 del 14/06/2018 di nomina delle posizioni organizzative di questo Ente;

### **ORDINA**

al sig. ██████████ e residente in via Salina, 17 la demolizione ed il ripristino dello stato dei luoghi, relativamente alle opere abusivamente eseguite di cui in premessa a San Vito Lo Capo, località “Contrada Piano di Sopra” via Salina 21, censito al NCEU foglio 10 p.lla 77, sub. 9, a proprie cura e spese entro e non oltre il termine di **giorni 30 (trenta)** dalla notifica della presente;

### **A V V E R T E**

che, ove non si provveda nel termine sopra indicato al ripristino dello stato dei luoghi, si procederà con la demolizione e rimessa in pristino a cura del Comune con addebito delle spese a carico del responsabile dell’abuso.

**DISPONE**

- che la presente ordinanza venga notificata agli interessati tramite l'Ufficio Messi di questo Comune;
- che copia della presente ordinanza venga trasmessa a:

1- Alla PROCURA DELLA REPUBBLICA presso il Tribunale di	TRAPANI
2- All' ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO ED AMBIENTE	PALERMO
3. ALLA CAPITANERIA DI PORTO DI	TRAPANI
4- Alla SOPRINTENDENZA BB.CC.AA.	TRAPANI
6- All'UFFICIO DEL GENIO CIVILE	TRAPANI
7- A Sua Eccellenza il PREFETTO di	TRAPANI
8. Alla Regione Siciliana – Dip.A,mbiente Area 2 U.O.B. A.2.1. U.T.A. –	TRAPANI
8- AI COMANDO P.M.	SEDE
9- Al Signor SINDACO	SEDE
10- AL SEGRETARIO	SEDE

Il RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
(Arch. Girolamo Aldo Carano)