

COMUNE DI SAN VITO LO CAPO

Provincia Regionale di Trapani

Settori I e IV

Il Vice Segretario

Via Savoia n. 167 - 91010 - (Tp) - Centralino n.0923/621211

- Fax Ufficio Protocollo n. 0923/972383 -

- P. E. C.: protocollocomunesanvitolocapo@postecert.it -

Oggetto: verbale (brogliaccio) della seduta del Consiglio comunale del 29/05/2019 ore 10.16

Si procede all'appello. Presenti 11, assenti 1. Il numero legale è raggiunto il Presidente apre i lavori della seduta.

Sono presenti alla seduta oltre al Sindaco gli Assessori De Luca, Ciulla e Campo.

Sono presenti, altresì, i Responsabili dei Settori III e II, Arch. Carano e Dott. Incammisa.

Si passa alla trattazione del primo punto dell'o.d.g. - "Scelta e nomina di tre scrutatori"

Il Presidente propone quali scrutatori per l'Opposizione il consigliere Carlo Stabile e per la Maggioranza i consiglieri Cusenza Rosa e Poma Mattia Letizia.

Si passa alla votazione. Il Consiglio comunale approva all'unanimità dei presenti.

Interviene il consigliere Scola Gaspare per chiedere notizie sulle modalità di rilascio dei "Pass" di circolazione e sosta per le zone regolamentate per la stagione 2019.

Risponde il Sindaco dicendo che il servizio è partito e c'è la massima disponibilità nell'affrontare tutte le problematiche connesse.

L'A.C. è già all'opera per perimetrare ed evidenziare tutte le aree interessate dai provvedimenti di disciplina della circolazione dotandole dei necessari strumenti e meccanismi di controllo.

Si passa alla trattazione del secondo punto all'o.d.g. - "Lettura ed approvazione verbali seduta precedente".

Il Presidente, d'accordo tutto il Consesso civico, legge l'oggetto dei verbali della seduta precedente che si danno per letti.

Si passa alla votazione. Il Consiglio comunale approva all'unanimità dei presenti.

Si passa all'esame del terzo punto all'o.d.g. - "Piano delle alienazioni, valorizzazioni e acquisizioni immobiliari per l'anno 2019".

Il Presidente dà la parola all'Arch. Carano Aldo, Responsabile del Settore III.

L'architetto afferma che la proposta ricalca i termini di quella del precedente anno.

Si sofferma sulla proposta di alienazione, nel rispetto dei vincoli urbanistici, delle aree verdi comunali ai privati.

Interviene il consigliere Stabile per dire che chi si acquista l'area la può recintare perchè diventa un'area a tutti gli effetti privata. Quanto da questi affermato viene confermato dall'Arch. Carano.

Stabile prosegue il suo intervento facendo riferimento alla c.d. "Casa protetta" sita in località Castelluzzo di questo Comune sulla quale è d'accordo vada valorizzata e pertanto chiede come intenda questa A.C. farlo.

Risponde l'Arch. Carano facendo riferimento all'ipotesi che questa struttura possa diventare il cuore della gestione dell'"Oasi" di "Baia Santa Margherita".

Il recupero del manufatto quindi è legato al Piano per la zona di Baia santa Margherita nel suo complesso.

Interviene il Sindaco specificando che l'utilizzo del bene è, comunque, specificato nell'"Allegato 3" della proposta.

Interviene il consigliere Scola che fa una disamina ad ampio raggio sulle modalità di valorizzazione della c.d. "Casa Protetta" e sulle modalità di valorizzazione delle aree comunali a verde che, a suo avviso, dovevano essere rese più appetibili.

Passa poi alla modalità di valorizzazione dei magazzini comunali di via Del Secco asserendo che forse, per le situazioni congiunturali attuali, il prezzo di alienazione fissato è troppo elevato e dunque propone, per il futuro, una modifica in riduzione del prezzo di alienazione se non dovessero verificarsi le condizioni auspiccate.

Risponde il Sindaco dicendo che i prezzi fissati derivano da valutazioni tecniche dalle quali proprio perché il bene è pubblico non si può prescindere.

Se l'operazione in corso non dovesse andare a buon fine si è pronti a rivedere l'importo di vendita dell'immobile perché le risorse che derivano dalla sua alienazione sono strategiche in quanto destinate a finanziare il ripascimento del litorale che è il bene più prezioso di cui il Comune dispone.

In proposito l'A.C. farà il massimo per pubblicizzare, anche con il ricorso ai Social, il bando per la vendita di predetto immobile.

Il Sindaco, su precedente indiretto invito del consigliere Scola, puntualizza l'idea che questa Amministrazione ha sui c.d. "Parchi" la cui istituzione deve essere portatrice di ricchezza e non "ingessare" i Territori. In proposito porta l'esempio della Riserva Orientata dello Zingaro.

L'Opposizione (consiglieri Stabile e Battaglia Vito Giuseppe) con alcuni distinguo e precisazioni sono d'accordo con l'idea che, in generale, un Parco non debba mortificare né mummificare un Territorio.

Interviene il consigliere Spada per riprendere il concetto delle aree verdi per le quali è già stata stilata una bozza di regolamento sul loro affidamento al cittadino interessato che attualmente è al vaglio degli Uffici ed Organi competenti e che prossimamente potrà essere discusso in Consiglio comunale.

Il Sindaco anticipa che prossimamente sarà portato in Consiglio comunale anche un regolamento sul "Mercatino etnico". Comunica, in merito alla problematica del commercio abusivo, anche di natura extracomunitaria e delle problematiche connesse alla sicurezza ed ordine pubblico, di aver chiesto udienza a sua eccellenza il Prefetto di Trapani al fine di dotare il Territorio di un adeguato numero di Forze dell'Ordine che possano implementare quelle già presenti che comunque svolgono un'opera meritoria.

E' infatti necessario che tutti rispettino le regole.

Si passa alla votazione della proposta di cui al punto 3 dell'o.d.g.

Il Consiglio comunale approva con il voto favorevole degli 8 consiglieri di Maggioranza e l'astensione dei tre consiglieri di Opposizione.

Il Presidente pone in votazione l'immediata esecutività del provvedimento.

L'immediata esecutività viene approvata con il voto favorevole degli 8 consiglieri di Maggioranza e l'astensione dei tre consiglieri di Minoranza.

Si passa alla trattazione del quarto punto all'o.d.g. - "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021 e bilancio di previsione per gli esercizi 2019/2021".

Interviene il Sindaco facendo notare che il bilancio è stato predisposto in un'ottica prudenziale ed è il frutto di molto lavoro da parte della Politica e degli Uffici che hanno collaborato producendo un documento condiviso.

Il bilancio si fonda per la gran parte su risorse proprie (IMU, TARI, Imposta di soggiorno ecc.) ed in minima parte sui trasferimenti da parte di altri Enti.

Illustra poi le percentuali di riscossione dei diversi Tributi ed Entrate comunali e le Tariffe che ricalcano l'ottica di prudenza prima richiamata non escludendosi, per il futuro, di lavorare per una loro riduzione.

Si apre una discussione su co-marketing dell'aeroporto che registra numerose precisazioni e distinguo dell'Opposizione al termine della quale il Sindaco rende noto che in luogo delle vecchie logiche di co-marketing sono stati stanziati al bilancio comunale € 97.000 circa in favore del Distretto della Sicilia Occidentale (West Sicily).

Il Sindaco, rivendica poi, il merito di aver portato in Consiglio Comunale il bilancio di previsione il 29/05/2019 a differenza di quello che avveniva in passato e di questo rende merito agli Uffici ed a tutti quelli che vi hanno lavorato.

Il Presidente dà la parola all'Assessore alle Finanze Dott.ssa De Luca che ribadisce il fatto che il bilancio è stato redatto in ossequio a logiche di prudenza e passa ad illustrare il documento che è l'atto fondante di ogni Amministrazione.

Il bilancio è stato predisposto secondo criteri aziendali in quanto il Comune, visti l'impianto attuale di riferimento, deve apparire come un'Azienda e dunque, nell'ottica del pareggio di bilancio, ogni tipologia di uscita deve essere finanziata con apposita ed identificata entrata.

Passa alla spiegazione nel dettaglio di come è intenzione di questa Amministrazione in materia di Entrate extra tributarie finanziare politiche di maggior vigilanza e controllo del Territorio e di come i bandi per l'utilizzazione onerosa dei parcheggi di cui il Comune ha disponibilità, da parte dei privati, finanzia il servizio urbano di bus navetta.

L'Assessore De Luca illustra poi come al bilancio siano state previste somme per il conferimento di incarichi professionali e di consulenze di importanza fondamentale per l'Ente quali, ad esempio, l'opposizione al progetto della "Marina Bay" e siano stati investite somme per migliorare l'opera di depurazione delle acque. Si è oltremodo previsto cifre congrue per far fronte ad eventuali passività non previste.

Ulteriori risorse, per l'Ente locale, potrebbero venire, in futuro, da una revisione del P.U.D.M.

Interviene il consigliere Spada per rimarcare la soddisfazione dell'aver visto illustrato un bilancio che risponde in pieno alle linee programmatiche di questa Amministrazione.

Interviene il consigliere Scola che chiede chiarimenti in ordine alla programmata realizzazione di una palestra comunale. L'Assessore De Luca risponde che trattasi di risorse derivanti da un finanziamento certo del CIPE e che pertanto i lavori inizieranno entro l'anno.

Alle ore 11.45 esce il consigliere Spada.

L'assessore De Luca continua nella trattazione delle opere in conto capitale.

Alle ore 11.47 rientra il consigliere Spada.

Interviene l'Arch. Carano per spiegare al consigliere Scola che lo richiedeva il progetto di ombreggiatura di parte della via Savoia per il tramite di specie vegetali rampicanti alla stregua di quanto già avviene in alcune capitali europee (cita il caso di Siviglia).

Il Responsabile del II Settore - Servizi Finanziari - Dott. Gioacchino Incamnisa spiega al consigliere Scola, che lo ha richiesto, le modalità e gli eventuali costi di suo utilizzo, dell'anticipazione di cassa che l'Ente, per contratto, ha con il Tesoriere, banca Unicredit.

Ad un'osservazione del medesimo consigliere Scola sull'assenza a bilancio di risorse per le politiche giovanili l'Assessore De Luca, di concerto con l'Assessore Campo, rispondono che il dato ricalca quello degli anni pregressi e che comunque la voce, è già stato concordato, sarà implementata in sede di variazione di bilancio non essendo stato possibile farlo ora.

Il consigliere Scola chiede notizie sulla nomina di un nuovo Segretario Comunale.


Risponde il Sindaco illustrando lo stato degli atti e le iniziative da intraprendersi in ordine al procedimento.

Il Presidente, esaurita la discussione, mette in votazione il punto 4) all'o.d.g.

Il consiglio Comunale approva con il voto favorevole di numero 8 consiglieri di Maggioranza e l'astensione dei tre consiglieri di Opposizione presenti.

Successivamente viene votata l'immediata esecutività del provvedimento con il voto favorevole degli 8 consiglieri della Maggioranza e l'astensione dei tre consiglieri della Minoranza.

La seduta si chiude alle ore 12.09.

 Il verbalizzante
Vice Segretario Comunale
Dott. Andrea Ferguglia